



Obec Komořany

Komořany 1, 683 01 Rousínov u Vyškova

tel: 517377381, e-mail: starosta@komorany.eu,

http: www.komorany.eu

Pověřenec: JUDr. Jan Šťastný, MPA, e-mail: stastny@catania.cz

Zápis č. 40/26 ze zasedání zastupitelstva obce Komořany dne 03.03.2026

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod. a skončeno v 21:10 hod. Přítomno bylo 8 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Jan Kachlík, Petr Hlaváček, Jan Baldík, MUDr. Jana Fojtíková,, Pavel Trávníček, Jiří Nohel, Mgr. Miroslav Hroch, Ing. Pavel Svoboda

Omluveni zastupitelé: Ing. Zbyněk Konečný

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatele zápisu
4. Schválení žádosti o příspěvku na činnost Prima život
5. Schválení dotace spolkům z rozpočtu obce
6. Schválení záměru a dodavatele opravy chodníku
7. Schválení záměru opravy a dodavatele oplocení areálu mateřské školy
8. Schválení stavby rozšíření vodovodního řadu
9. Schválení výběru dodavatele revitalizace pozemků vedených jako les
10. Schválení výkazu zisku a ztrát a rozdělení zisku MŠ
11. Schválení zástupce na valnou hromadu VAK, a. s.
12. Schválení zástupce na valnou hromadu Respono, a. s.
13. Schválení rozpočtového opatření č.1
14. Schválení strategického plánu rozvoje sportu v obci
15. Schválení zprávy redakční rady
16. Různé

1) Zahájení

Pan starosta přivítal všechny přítomné.

2) Schválení programu

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání. Byl navržen jeden doplňující bod, a to Zpráva redakční rady za rok 2025. Upozornil zastupitele, že přeruší jednání po bodu 3 a seznámí zastupitele s bodem Různé – vyjádření odboru životního prostředí JMK a stažení žádosti Rostěnice a.s. na výstavbu Skladu kapalných hnojiv Komořany. Zástupci Rostěnice a.s. přednesou a detailně odůvodní technické řešení a umístění technologického zařízení skladu v areálu Rostěnice a.s. v Komořanech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání č. 40/26 doplněný o bod č. 15 – Zpráva redakční rady za rok 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/40/26 bylo schváleno.

3) Schválení ověřovatele zápisu

Ověřovatelem zápisu byl navržen pan Jan Baldík a pan Pavel Trávníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu, pana Jana Baldíka a pana Pavla Trávníčka.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/40/26 bylo schváleno.

Čas 18:15 bylo dáno slovo zástupcům Rostěnice a.s. - diskuze popsána v Různé

Čas ukončení 19:30 diskuze s Rostěnice a.s.

4) Schválení žádosti o příspěvku na činnost Prima život

Pan starosta předložil žádost o finanční podporu spolku Prima život. Konstatoval, že obec již poskytuje finanční podporu dlouhodobě spolku Paprsek a poskytuje příspěvek na financování sociální sítě ORP Vyškov. Obec vychází spolku Prima život v rámci bezplatného zapůjčení prostor kulturního zařízení v průběhu roku. Tedy je na zvážení zda a jakou formou příspěvek na činnost spolku Prima život poskytnout. Starosta navrhl částku 10.000,- formou daru, i když tato částka není zahrnuta v rozpočtu na rok 2026. Po diskuzi o výši příspěvku nechal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje finanční dar pro Prima Život, z.s., Komořany 123, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 21058989 ve výši 10.000,-. ZO pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/40/26 bylo schváleno.**5) Schválení dotace spolkům z rozpočtu obce**

Předsedající seznámil přítomné se žádostmi o dotace od obce, tak i se žádostmi o dary. Jedná se o žádost o dotaci od spolku Čtyřlístek Komořany, Myslivecký spolek Komořany, Barborky z Komořan, TJ Komořany, TTC Komořany, Farnost Komořany. O finanční dar si zažádali obec Spolek včelařů a spolek Paprsek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro Barborky z Komořan, Komořany 247, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 21233098, ve výši 45.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/40/26 bylo schváleno**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje finanční dar pro ZO ČSV Rousínov – Vítovice z.s., Tyršova 1237/18a, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 22756086, ve výši 5.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/40/26 bylo schváleno**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro Římskokatolická farnost Komořany, Dražovice 45, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 61729868, ve výši 200.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/40/26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje finanční dar pro Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Klub PAPERSEK, Lípová 364/2, 682 01 Vyškov, IČ: 49408577, ve výši 10.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/40/26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro Čtyřlístek Komořany z.s., Komořany 222, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 04520092, ve výši 120.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/40/26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro Myslivecký spolek Komořany, Komořany 81, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 70980870, ve výši 90.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/40/26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro Tělovýchovná jednota Komořany, z.s., Komořany 43, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ: 46271031, ve výši 280.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/40/26 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje individuální neinvestiční dotaci pro oddíl TTC Komořany, Regionální svaz stolního tenisu Vyškov, z.s., Pístovice 144, 683 05 Račice-Pístovice, IČ: 22753851, ve výši 12.000,- Kč. ZO pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/40/26 bylo schváleno

6) Schválení záměru a dodavatele opravy chodníku

Starosta informoval, že je potřeba opravit chodník podél komunikace III/0478. Komunikace byla včetně obrub opravena SUS JMK v roce 2024, kdy obec Komořany vyměnila vnitřní obrubu chodníku, které výškově po předláždění neodpovídají. Obec se rozhodla pro kompletní výměnu dlažby, včetně vjezdů k RD. Stará použitelná dlažba bude uložena na palety a poškozená dlažba s vnější obrubou chodníku bude vyvezena k recyklaci. Byly poptány na realizaci dvě firmy - Mikulovstav a pan Leoš Kala. Dílo bude realizovat firma Mikulovstav, která nabídla nižší cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje záměr opravy chodníku podél komunikace III/0478 od RD č.p. 23 po RD č.p. 4. Dodávku provede společnost Mikulovstav s.r.o., se sídlem Hlavní 731, 691 85 Dolní Dunajovice, IČ: 29309735. ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/40/26 bylo schváleno.

7) Schválení záměru opravy a dodavatele oplocení areálu mateřské školy

Starosta obce seznámil přítomné se stavem oplocení areálu MŠ Komořany. Plot již nevyhovuje podmínkám BOZP a je uveden v protokolu v závadách. Proto je nutné jej nechat kompletně vyměnit. Vstupní branka a vjezdová brána budou elektronicky ovládané na dálku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje záměr opravy oplocení areálu Mateřské školy Komořany, p.o. Výběr dodavatele na dodávku oplocení areálu MŠ Komořany proběhne na příštím zasedání ZO Komořany.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/40/26 bylo schváleno.

8) Schválení stavby rozšíření vodovodního řadu

Starosta obce předložil zastupitelům žádost na akci „KOMOŘANY – PRODLOUŽENÍ VODOVODU na pozemku p.č. 693/5, 3093, 4642, 4640 a PŘÍPOJKA VODY k pozemku p.č. 4448, k.ú. Komořany. Záměr rozšíření vodovodního řadu bude schválen až po dodání studie zastavitelnosti „Smart zony Komořany“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje kladné vyjádření pro akci s názvem „KOMOŘANY – PRODLOUŽENÍ VODOVODU na pozemku p.č. 693/5, 3093, 4642, 4640 a PŘÍPOJKA VODY k pozemku p.č. 4448, k.ú. Komořany. ZO požaduje nejdříve předložit studii zastavitelnosti „Smart zony Komořany“ na pozemku parc. č. 4448.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/40/26 bylo schváleno.

9) Schválení výběru dodavatele revitalizace pozemků vedených jako les

Starosta obce seznámil zastupitele s jednotlivými cenovými nabídkami od tří oslovených společností. Nejlepší cenu nabídla společnost DREVOZ s.r.o. Realizace proběhne ve třech etapách, kdy první etapa bude provedena v části Štugrunt v období od 03/2026 do cca poloviny dubna 2026. Druhá etapa v části od větrolamu Rostěnice a.s. k dálnici a za dálnicí směr Němčany, dle sklizně na polích, cca od října nebo listopadu 2026 až do 12/2026. Třetí etapa jsou větrolamy u vlakového nádraží směr Habrovany, která proběhne začátkem roku 2027. Etapy se mohou ještě změnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele na revitalizaci pozemků společnost DREVOZ s.r.o., Divišov 19, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ: 01669516. ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/40/26 bylo schváleno.

10) Schválení výkazu zisku a ztrát a rozdělení zisku MŠ

Starosta seznámil přítomné s účetní závěrkou MŠ Komořany za rok 2025. Uvedl, že proběhlé kontroly hospodaření MŠ byly v pořádku. Doporučuje zastupitelům, aby účetní závěrku a i výsledek hospodaření schválili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Komořany, p.o. s kladným hospodářským výsledkem ve výši 6127,01 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/40/26 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení kladného hospodářského výsledku Mateřské školy Komořany, p.o. a schvaluje převod celého kladného hospodářského výsledku hospodaření ve výši 6127,01 Kč do Rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/40/26 bylo schváleno.

11) Schválení zástupce na valnou hromadu VAK Vyškov, a. s.

Starosta informoval o konání valné hromady společnosti VaK Vyškov, a.s., kde je obec akcionářem, a že je nutné delegovat zástupce obce na tuto valnou hromadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Jana Kachlíka jako zástupce a pana Petra Hlaváčka jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Komořany na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konané dne 27. 5. 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/40/26 bylo schváleno.

12) Schválení zástupce na valnou hromadu RESPONO, a.s.

Starosta informoval o konání valné hromady společnosti RESPONO, a.s., kde je obec akcionářem, a že je nutné delegovat zástupce obce na tuto valnou hromadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Jana Kachlíka jako zástupce a pana Petra Hlaváčka jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Komořany na valné hromadě akciové společnosti RESPONO, a.s., IČ 49435612, která se bude konat dne 16.6.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/40/26 bylo schváleno.

13) Schválení Rozpočtového opatření č. 1/2026

Starosta informoval o důvodech pro rozpočtovou změnu, kdy příjmy byly navýšeny o dlužnou částku od SberBank. Dorovnání dále proběhlo v částkách týkajících se komunálních voleb a voleb do Senátu ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/40/26 bylo schváleno.

14) Schválení strategického plánu rozvoje sportu v obci

Starosta informoval, že strategický plán rozvoje sportu v obci není ještě dokončen, z důvodu, kdy je nutné stanovit podmínky spolupráce TJ s okolními městy a obcemi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projedná strategický plán rozvoje sportu v obci až po dodání stanoviska TJ Komořany.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/40/26 bylo schváleno.

15) Schválení Zprávy redakční rady

Starosta předal slovo předsedovi redakční rady panu Janu Baldíkovi, který přečetl zprávu o činnosti redakční rady za rok 2025. Mgr. Miroslav Hroch navrhnul, že by se opět ve Zpravodaji obce měly uvádět proběhlé realizace a plánované záměry obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním Zprávy redakční rady za rok 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/40/26 bylo schváleno.

16) Různé

- Respono – výkaz TKO na občana a druhotné suroviny

- oznámení o stažení žádosti Rostěnice a.s. na výstavbu skladu kapalných hnojiv

Rostěnice a.s. - záznam diskuze po bodu jednání č. 3

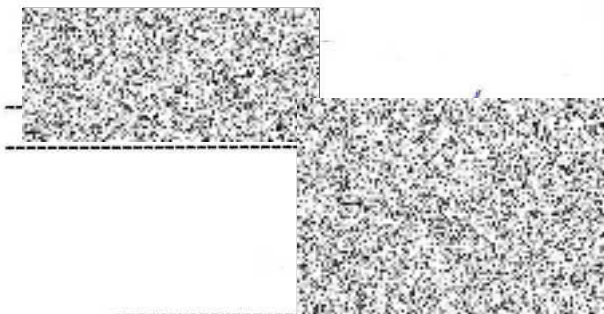
Starosta obce seznámil zastupitele s dokumentem, kterým Odbor životního prostředí JMK oznámil stažení žádosti o zjišťovacím řízení EIA na „Sklad kapalných hnojiv Komořany“. Byli přítomni představitelé vedení Rostěnice a.s. a podali vysvětlení proč k tomuto stažení došlo. Hlavním důvodem stažení žádosti bylo negativní stanovisko obce k záměru výstavby Skladu kapalných hnojiv. Obec Komořany pouze reagovala na podanou žádost ve zjišťovacím řízení. Ostatní důvody obci nebyly známy. Starosta obce předal slovo představitelům vedení společnosti Rostěnice a.s., kteří odůvodnili důležitost výstavby Skladu kapalných hnojiv pro rostlinnou výrobu a distribuci kapalných hnojiv v rámci regionu. K tomuto záměru je vedou ekonomické důvody a účinnější distribuce v rámci regionu Komořany-Tučapy-Rostěnice-Lysovice-Kučerov-Dražovice. Zástupci Rostěnice a.s. zdůraznili, že se nejedná o výrobu, ale jen o skladování a míchání koncentráту skladovaných surovin (SAM, DAM). Dle názoru starosty se nejedná jen o skladování, ale jedná se o výrobu. Starosta obce a zastupitelé požadují, aby se v potaz vzala kompletní revitalizace střediska v Komořanech. K tomuto dospěla i závěrečná řeč pana Ing. Leoše Špunara, že se touto cestou budou ubírat. Jak revitalizací celého střediska, tak i možností přístupových komunikací z obce i mimo obec, možným napojením na komunikaci II. třídy II/0430. Závěr je ten, že po předložení revitalizačního záměru střediska v Komořanech od Rostěnice a.s. budou tyto záležitosti projednány na nejbližším zastupitelstvu obce. Obec navrhne možnosti směny pozemků pro napojení na komunikaci II/0430. Podstatné pro ZO je dodání všech podkladů a vyjádření potřebných pro stavbu (životní prostředí, požární a chemická bezpečnost, aj.) tak, aby nebyly ohroženy zdraví a majetky občanů Komořan.

Termín příštího zasedání zastupitelstva je stanoven na 14.04.2026

V Komořanech dne: 3.3.2026

Zapsal: Jan Kachlík

Ověřovatelé zápisu:



Jan Kachlík – starosta obce