



## Obec Komořany

Komořany 1, 683 01 Rousínov u Vyškova

tel: 517377381, e-mail: starosta@komorany.eu,

http: [www.komorany.eu](http://www.komorany.eu)

Pověřenec: JUDr. Jan Šťastný, MPA, e-mail: stastny@catania.cz

### **Zápis č. 33/25 ze zasedání zastupitelstva obce Komořany dne 15.07.2025**

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hod. a skončeno v 19:30 hod. Přítomno bylo 6 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

**Přítomní zastupitelé:** Jan Kachlík, Petr Hlaváček, Jan Baldík, Jiří Nohel, Ing. Pavel Svoboda, Pavel Trávníček,

**Omluveni zastupitelé:** MUDr. Jana Fojtíková, Ing. Zbyněk Konečný, Mgr. Miroslav Hroch

#### **Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení ověřovatele zápisu
- 4) Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
- 5) Schválení dodavatele prací na zhotovení FVE
- 6) Schválení daru ZŠ
- 7) Schválení financování realizace ZŠ
- 8) Různé

#### **1) Zahájení**

Pan starosta přivítal všechny přítomné.

#### **2) Schválení programu**

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání a doplnil bod 7. Schválení financování realizace ZŠ

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání č. 33/25 s doplněným bodem č. 7. Schválení financování realizace ZŠ**

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/33/25 bylo schváleno.**

#### **3) Schválení ověřovatele zápisu**

Ověřovatelem zápisu byl navržen pan Jiří Nohel a pan Petr Hlaváček.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu, pana Jiřího Nohela a pana Petra Hlaváčka.**

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/33/25 bylo schváleno.**

**4) Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje**

Starosta předložil a seznámil přítomné se zněním smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na přístavbu a stavební úpravy Základní školy Komořany – II. etapa.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Komořany schvaluje znění Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci s názvem Přístavba a stavební úpravy Základní školy Komořany – II. etapa ve výši 1.500.000,- Kč, s čerpáním do 30.9.2025 a finančním vypořádáním do 31.10.2025. ZO pověřuje starostu obce jejím uzavřením.**

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/33/25 bylo schváleno.**

**5) Schválení dodavatele prací na zhotovení FVE**

Předseda hodnotící komise přednesl vyhodnocení zadávacího řízení na Výstavbu FVE. Jednak z pohledu porovnání výše cenových nabídek (Kč), kterou prováděla hodnotící komise. Dále předseda komise informoval zastupitele o vyhodnocení nabídek v rámci dodržení technických parametrů, požadovaných v zadávací dokumentaci a dle technické dokumentace, kterou prováděla firma CGP. Tato firma vyhodnotila jako nejlepší cenovou nabídku splňující vypsané technické parametry zaslouanou firmou ARQE s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 29187443, nabídnutá cena 2 311 354 Kč včetně DPH. Vzhledem k tomu, že v usnesení minulého zastupitelstva měl starosta obce pověření podepsat první a druhou nejvýhodnější cenovou nabídku (výše ceny) v rámci VZMR, tak zařadil tento bod do programu jednání. Dalším důvodem proč starosta obce zařadil projednání tohoto bodu do ZO, je rozdíl ceny mezi prvním účastníkem a vítěznou firmou ARGE, s.r.o. ve výši 545 799,-Kč. Jediným kritériem v ZD je cena a ekonomická výhodnost. Starosta také informoval zastupitele obce, že prověřoval u starostů obcí reference, které byly uvedeny v referenčních listech podaných cenových nabídek, které pro fy Arqe nebyly příznivé. Pavel Trávníček po všeobecné diskusi konstatoval, že prakticky jsou dvě možnosti jak rozhodnout, VZMR přerušit do příštího ZO a znovu

prodiskutovat na srpnovém zastupitelstvu obce nebo zakázku zrušit bez udání důvodu. Po přečtení e-mailového komentáře CGP, se ZO rozhodlo současný stav neblokovat a přiklonilo se k názoru VZMR zrušit bez udání důvodu.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce ruší vypsanou veřejnou zakázku malého rozsahu v rámci projektu: Snížení energetické náročnosti obce Komořany, bez udání důvodů.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/33/25 bylo schváleno.**

#### 6) Schválení daru ZŠ

Základní škola Komořany informovala o peněžním příspěvku ve výši 6.680 Kč od společnosti IMA Production s.r.o.

#### Konstatování:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o peněžním příspěvku pro ZŠ Komořany, p.o.**

#### 7) Schválení financování ZŠ

Starosta obce informoval zastupitele o více pracích a méně pracích při realizaci přístavby základní školy. V současné době se zapracovávají do změnového listu práce, které neproběhly a dělat se nebudou a práce, které nejsou v položkovém rozpočtu stavby a provádět se budou. Starosta garantuje, že cena rozsahu plnění díla, která je uvedena ve smlouvě, však překročena nebude. Upřednostněny budou vícepráce, které se dotýkají bezpečnosti dětí ve škole a mimo budovu školy a vícepráce spojené s opatřeními týkajícími se energetických úspor staré budovy školy ve vztahu k energetickému štítku školy.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje postup financování méně a více prací zejména však investic, které řeší energetické úspory ve vztahu k energetickému štítku školy a dotýká se bezpečnosti dětí ve škole a mimo školu.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/33/25 bylo schváleno.**

## 20) Různé

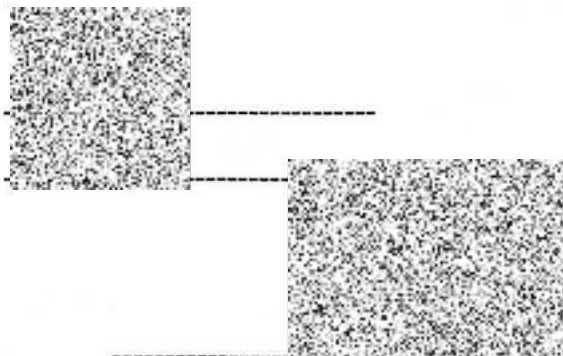
- Rozpočtové opatření č. 4
- navýšení čerpání pohřebného o 20 000,-Kč
- navýšení úhrady pojistného na traktor 20 000,-Kč
- Respono - výkaz TKO na občana
- Respono - druhotné suroviny

Termín příštího zasedání zastupitelstva je stanoven na 19.8.2025

V Komořanech dne: 15.7.2025

Zapsal: Jan Kachlík

Ověřovatelé zápisu:



Jan Kachlík – starosta obce