



## Obec Komořany

Komořany 1, 683 01 Rousínov u Vyškova  
tel: 517377381, e-mail: starosta@komorany.eu,  
http: [www.komorany.eu](http://www.komorany.eu)

Pověřenec: JUDr. Jan Šťastný, MPA, e-mail: statny@catania.cz

### Zápis č. 35/25 ze zasedání zastupitelstva obce Komořany dne 9.9.2025

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod. a skončeno v 17:30 hod. Přítomno bylo 9 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

**Přítomní zastupitelé:** Jan Kachlík, Petr Hlaváček, Jan Baldík, MUDr. Jana Fojtíková, Mgr. Miroslav Hroch, Ing. Zbyněk Konečný, Jiří Nohel, Ing. Pavel Svoboda, Pavel Trávníček,

**Omluveni zastupitelé:**

#### Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení ověřovatele zápisu
- 4) Schválení dodavatele prací na zhotovení FVE
- 5) Schválení rozpočtového opatření č. 5
- 6) Schválení zveřejnění záměru směny parcel s JMK
- 7) Různé

#### 1) Zahájení

Pan starosta přivítal všechny přítomné.

#### 2) Schválení programu

Pan starosta seznámil zastupitele s programem zasedání, doplněný o bod 7 - Různé

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání č. 35/25 doplněný o bod jednání č. 7 – různé**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/35/25 bylo schváleno.**

#### 3) Schválení ověřovatele zápisu

Ověřovatelem zápisu byl navržen pan Ing. Zbyněk Konečný a pan Jan Baldík.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu, pana Ing. Zbyňka Konečného a pana Jana Baldíka.**

**Výsledek hlasování:**

Pro: 9

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/35/25 bylo schváleno.****4) Schválení dodavatele prací na zhotovení FVE**

Starosta seznámil přítomné s výsledky hodnotící komise na veřejnou zakázku, kdy byly podány 3 nabídky od oslovených společností. Byly osloveny 4 společnosti a všechny splnily podmínky zadávací dokumentace. Přílohou zápisu je protokol hodnotící komise.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu hodnotící komise, která vyhodnotila dodavatele FVE na projekt Snížení energetické náročnosti obce Komořany dle výše ceny za dodávku a montáž. Nejvýhodnější nabídkou dle ceny je firma SOLAR BRYKA s.r.o., se sídlem 24. dubna 347, 664 43 Želešice, IČ: 14201674, s nabídkovou cenou ve výši 1.821.371,- včetně DPH. V pořadí druhá byla nejnižší nabídková cena podána společností ARQE s.r.o., se sídlem Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČ: 29187443, ve výši 1.994.370 Kč včetně DPH. Po odborném posouzení firmou CGP, která veřejnou zakázku administruje, zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 9

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/35/25 bylo schváleno.****5) Schválení rozpočtového opatření č. 5**

Starosta představil rozpočtové opatření č. 5.

**Návrh usnesení:****Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5.****Výsledek hlasování:**

Pro: 9

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/35/25 bylo schváleno.****6) Schválení zveřejnění záměru směny parcel s JMK**

Starosta informoval o plánované směně parcel s Jihomoravským krajem, kdy kraj chce obci převést pozemky kolem krajské silnice směrem na Vyškov ve výměře 654m<sup>2</sup>. Obec by převedla pozemky JMK v celkové výměře 120 m<sup>2</sup>. Tato

majetkoprávní vypořádání s JMK vyplynulo z kolaudačního řízení na chodník podél komunikace č. II/430 Komořany-Tučapy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění Záměru na darování pozemků v komunikaci III/0478 s čísly 2293/6, 2298/3, 2299/3 pro Jihomoravský kraj.**

**Výsledek hlasování:**

Pro: 9

Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/35/25 bylo schváleno.**

**7) Různé**

- informace a pokyny k víkendovým hodům – nákup stoliček
- zpráva o vyhodnocení veřejného projednávání Změny č. 2 ÚP Komořany – již nebyly předloženy žádné připomínky a námítky

Termín příštího zasedání zastupitelstva je stanoven na 7.10.2025

V Komořanech dne: 9.9.2025

Zapsal: Jan Kachlík

Ověřovatelé zápisu:



Jan Kachlík – starosta obce